

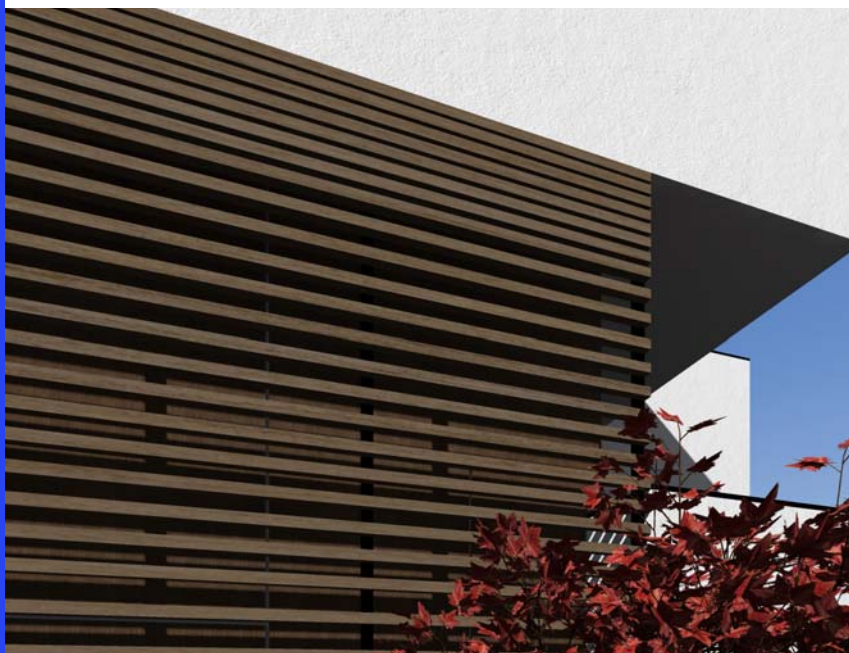


WIKIND S.R.L.



LE VILLE DI VIA VILLA

realizzazione di edifici unifamiliari e bifamiliari

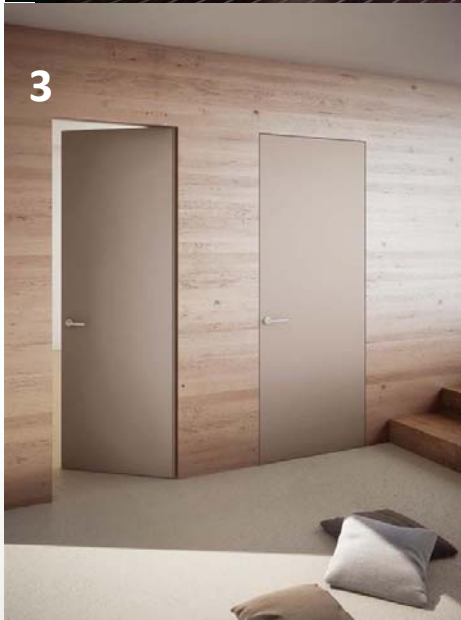


www.levillediviavilla.it



PORTA DI INGRESSO E INTERNE

1. Portone **BLINDATO** tipo OIKOS modello TEKNA
2. Maniglia in acciaio satinato tipo OLIVARI
3. Porta interna a battente filo muro con superficie laccata





4. Porta interna a scomparsa filo muro con superficie laccata



5. Particolare maniglia di chiusura della porta a scomparsa





SERRAMENTI ESTERNI

1. Particolare del serramento in legno con triplo vetro.
2. Serramento esterno scorrevole in legno laccato bianco.

3. Persiana metallica con cassonetto a scomparsa





2



1

PAVIMENTI INTERNI

4

1. Zona giorno in gres porcellanato
2. Tonalità della zona giorno
3. Zona notte in listoni di legno
4. Tonalità e rifiniture della zona notte

ROVERE



Naturale



Olio chiaro



Olio bianco



Spazzolato bianco



Olio noce



Anticato



Vernice poliuretanica lucida



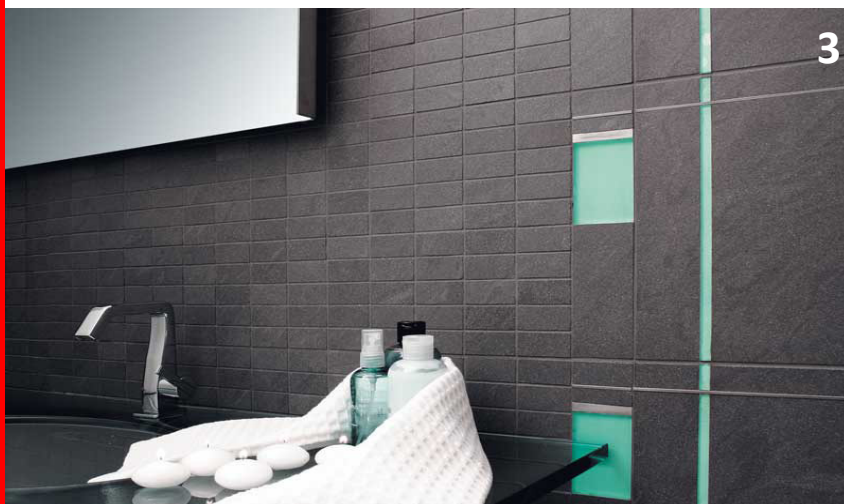
3



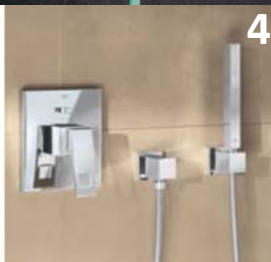
BAGNI E RIVESTIMENTI



1. WC e bidet sospesi della POZZIGINORI modello "SERIE 500"
2. Lavabo in ceramica della POZZIGINORI modello "SERIE 500"
3. Rivestimento dei bagni in gres varie dimensioni
4. Rubinetteria della GROHE modello "EUROCUBE"



GROHE Eurocube





SISTEMAZIONI ESTERNE E RIFINITURE

1. Pavimentazione esterna in gres porcellanato
2. Rivestimento delle facciate in Parklex
3. Brise soleil scorrevole nelle terrazze





ACCESSI E RECINZIONI

1. Particolare della recinzione
2. Particolare dell'accesso pedonale
3. Vista della terrazza e della recinzione con tipologia del parapetto
4. Vista dell'accesso carraio realizzato con doghe orizzontali





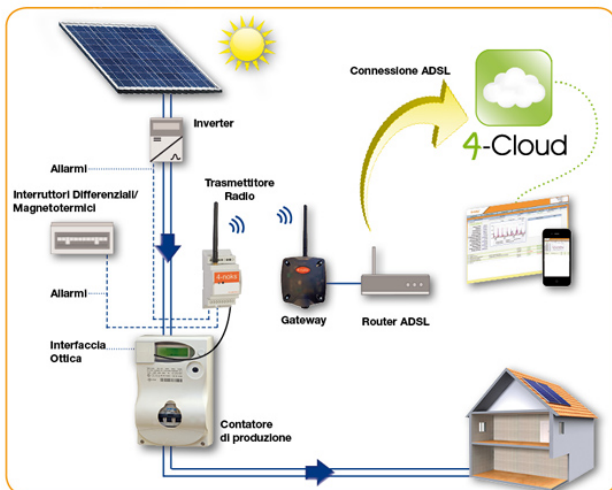
IMPIANTO ELETTRICO

Impianto elettrico della linea B-TICINO con possibilità di scelta tra impianto - **BASE** - **STANDARD** - **DOMOTICO**
Installazione di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica



IMPIANTO ELETTRICO A LIVELLI

BASE **STANDARD** **DOMOTICO**



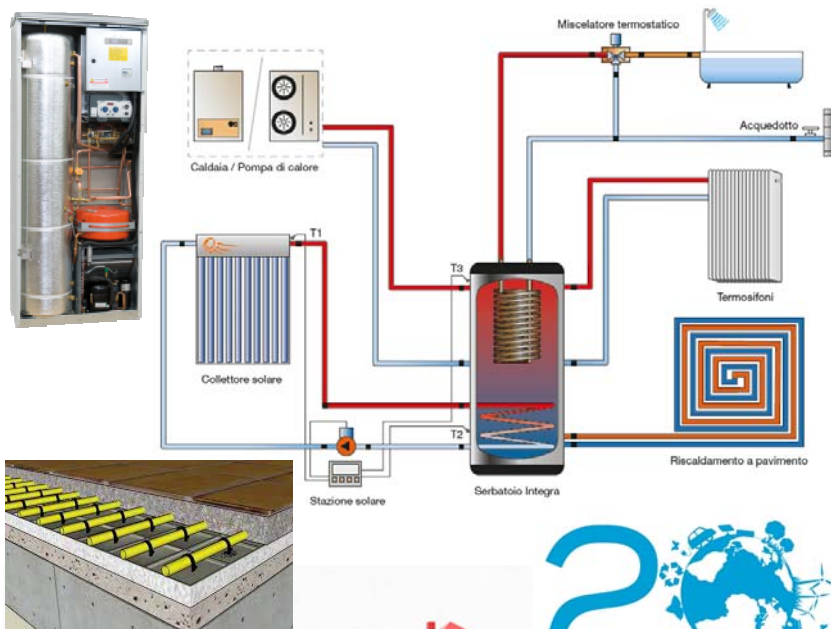


- Alta efficienza energetica
- Alto Isolamento termico
- Infissi Basso-Emissivi
- Riscaldamento a pavimento



IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO

Impianto di riscaldamento a pavimento abbinato ad una caldaia con pompa di calore e pannelli solari in copertura per avere un edificio con basse emissioni di CO_2





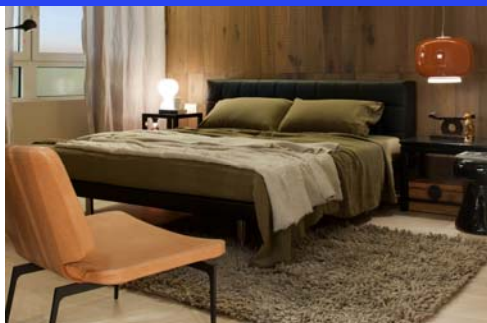
SOLUZIONE 1 - MINIMAL DYNAMIC

Nell'interpretazione minimal dynamic, gli spazi domestici accolgono un'idea lineare e asciutta, dai colori chiari e con geometrie essenziali negli arredi, negli oggetti e nei complementi. Ne deriva un'atmosfera fortemente contemporanea, una declinazione minimalista ma accogliente, che esprime un gusto raffinato ma semplice e discreto e un comfort moderno. L'atmosfera della casa viene scandita dalla scelta dei colori, dei materiali e degli arredi. I grandi terrazzi, che prolungano gli spazi domestici all'esterno, vengono utilizzati per aggiungere ulteriore comfort e personalità alla casa.



SOLUZIONE 2 - Classic Contemporary

Questo stile ha voluto interpretare un gusto classico, colto ed elegante. La scelta degli arredi, dei colori e delle forme accoglienti e pulite racconta un nuovo modo di abitare in città, in cui prevale un gusto Classico/Contemporaneo. I toni neutri e naturali delle pareti e dei rivestimenti tessili conferiscono una piacevole sensazione di comfort domestico e di morbidezza e anche le lampade diffondono una calda luce d'atmosfera. I grandi terrazzi che si affacciano sulla città e sul parco costituiscono un'amplificazione degli spazi interni e diventano vere e proprie stanze sfruttabili come luoghi di intrattenimento e di socialità, in soggiorno e cucina, ma anche di relax e contemplazione come nella zona notte.



SOLUZIONE 3 - Bohémien Chic

L'atmosfera Bohémien Chic unisce a una certa libertà espressiva e di accostamenti un gusto ricercato nella scelta degli oggetti. Il riferimento è a nuova categoria di consumatori sensibili, che dimostrano una particolare attenzione ai temi della sostenibilità e dell'ecologia. Si tratta di una casa all'avanguardia dal punto di vista delle prestazioni energetiche e del contenimento dei consumi, che non si traduce tuttavia in atmosfere high-tech in senso stretto. È un ambiente aperto alle contaminazioni di epoche e stili diversi in cui oggetti d'arte o mobili etnici d'epoca si accostano a complementi estremamente contemporanei. La scelta degli arredi esprime la propensione a un consumo raffinato e una cultura legata alla consapevolezza ambientale e al benessere interiore.